

## Asesoría en Asuntos de Vivienda

Asesoría individualizada disponible por cita previa y sin costo alguno para los participantes.

### Temas a discutirse:

- Elaboración de presupuesto
- Organizar gastos
- Mejorando su crédito
- Planificación financiera
- Manejo de finanzas personales
- Estableciendo metas
- Eliminación de deudas

## Asesoría para la Prevención de la Ejecución Hipotecaria

La Asesoría para la Prevención de la Ejecución Hipotecaria individualizada esta disponible por cita previa y sin cargo alguno para los participantes.

Para mas información comuníquese a [counseling@pahwv.org](mailto:counseling@pahwv.org)

**304-707-2539**



## Nuestra Misión es

*“Garantizar el acceso a una vivienda segura y asequible a través de la defensa, educación, y el desarrollo de recursos para vivienda.”*



238 West Washington Street  
Charles Town, WV 25414

Teléfono: 304-725-6189

[info@pahwv.org](mailto:info@pahwv.org)  
[www.pahwv.org](http://www.pahwv.org)

*Todos nuestros servicios estan disponibles en Español*



*Oportunidades Equitativas de Vivienda*  
PAH es un empleador de igualdad de oportunidades. Servicios y ayuda auxiliar estan disponibles a petición para las personas discapacitadas.

# Programas Y Servicios



## Partnership for Affordable Housing



## Programas de Asistencia De Arrendamiento



Partnership for Affordable Housing (Alianza de Vivienda Asequible), en colaboración con Community Networks, Inc., ofrece dos programas de asistencia de arrendamiento:

### Proyecto de Arrendamiento del Condado de Jefferson

Individuos discapacitados o familias que reúnan los requisitos de ingreso pueden recibir asistencia con el arrendamiento.



### Asistencia con el Depósito de Seguridad

Individuos o familias que reúnan los requisitos de ingresos pueden recibir un préstamo o una subvención para el depósito de seguridad.

*Para obtener más información,  
comuníquese con*

**Community Networks, Inc.**

**304-724-1777**

**304-263-3510**

## Programa de Asistencia para Compradores de Vivienda



Préstamos para el pago inicial y gastos de cierre están disponibles para compradores de vivienda que sean elegibles en el Condado de Jefferson.

Préstamos HAP, determinados en base a la necesidad, son sin intereses y perdonados durante el plazo del préstamo.



Solicitudes y requisitos de elegibilidad disponibles en

**[www.pahwv.org](http://www.pahwv.org)**



## Clases para Compradores de Vivienda



*Clases para compradores de vivienda disponibles en Español con cita previa.*



PAH patrocina una clase de Educación para Compradores de Vivienda en Inglés el 3er sábado de cada mes. \*Favor de llamar para coordinar Clases en Español.



La Clase para Compradores de Vivienda es un requisito para el

### Programa de Asistencia Para Compradores de Vivienda (HAP)

Y para algunos préstamos hipotecarios Directos o garantizados del USDA, FHA y WVHDF Bond.



La Clase también está disponible para el público en general interesado en conocer sobre el proceso de compra de un hogar.

### Temas a discutir:

- ▲ ¿Está listo para comprar una casa?
- ▲ Cómo administrar su dinero
- ▲ Entendiendo el crédito
- ▲ Cómo obtener un préstamo hipotecario
- ▲ Buscando casa
- ▲ Protegiendo su inversión

